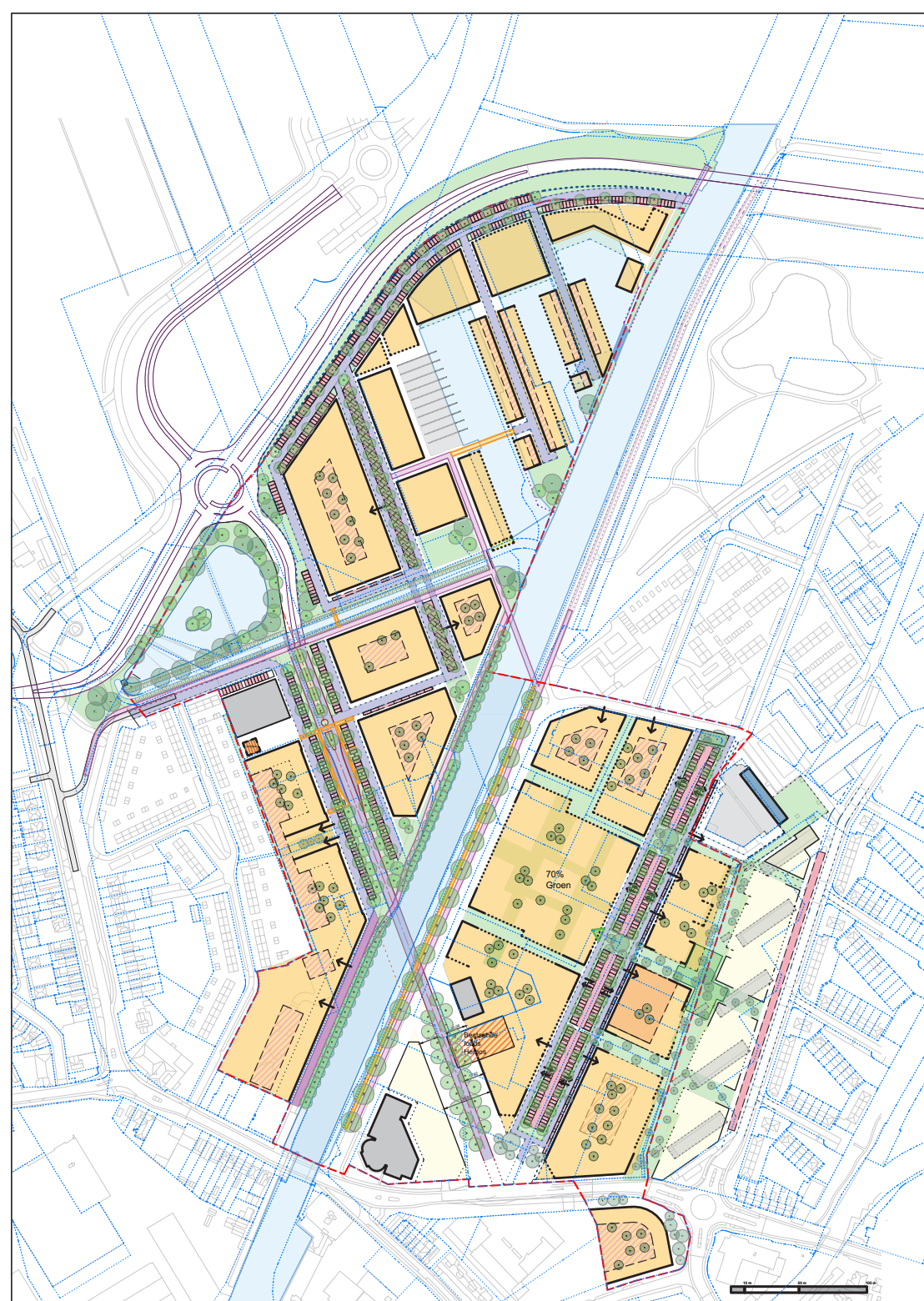


Meppel Noordpoort

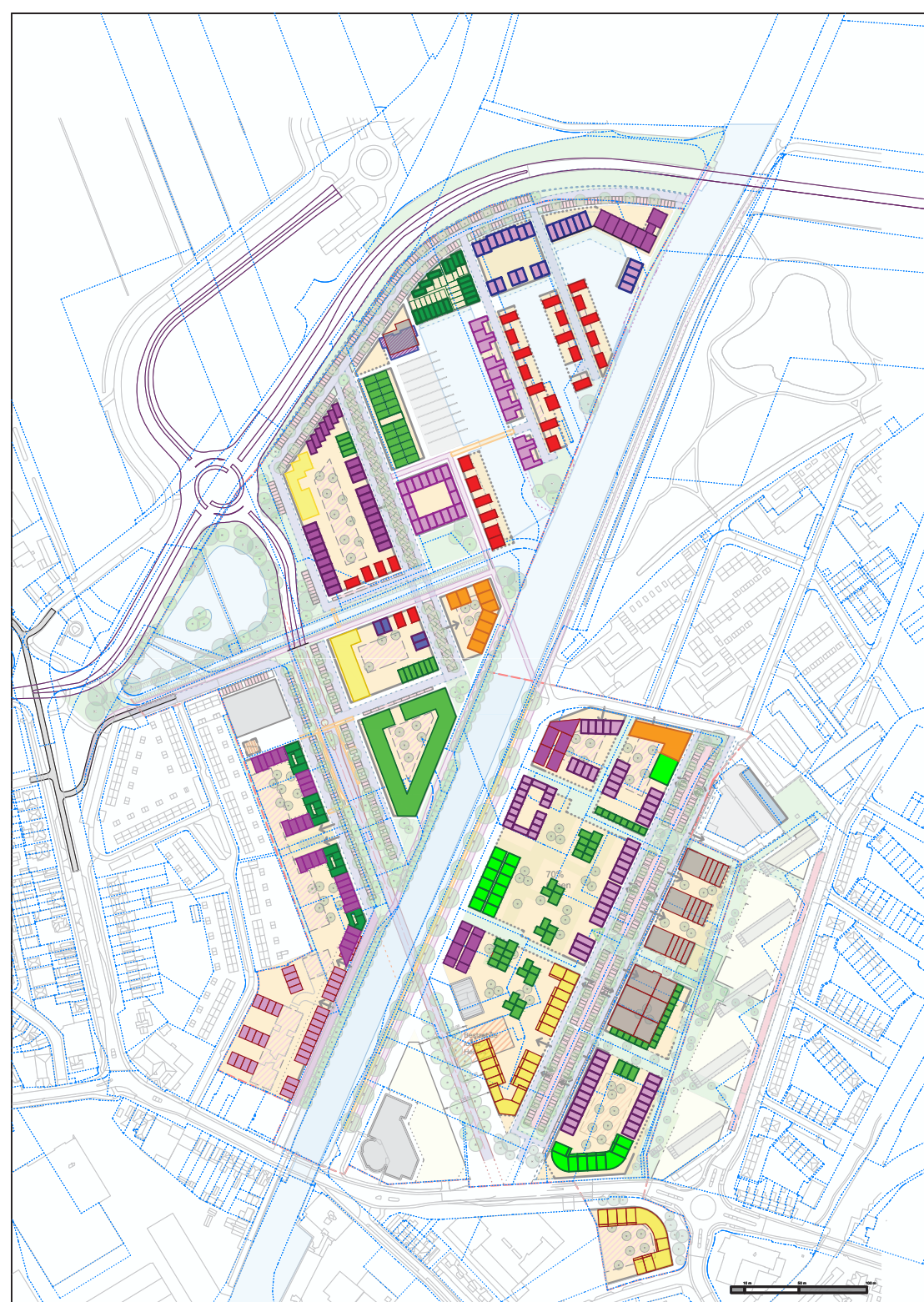
Stedenbouwkundig kader • 10 December 2024

FERO

Structuurkaart



Structuurkaart+ programma



Programma

scheepswef	GO m2	antaal	Grond openkst	
app	72	34	48000	1632000
vrijstaand	150	29	145000	4205000
geluid	120	0	120000	0 vervallen
drive in	130	12	110000	1320000
app	65	30	43000	1290000
kwadrant	125	0	105000	0 vervallen
2 kap	135	12	120000	1440000
app	100-150	15	60000	900000
app sociaal	65	60	15000	900000
app beleg	65	90	18000	1620000
ggw vrije sector	110-150	64	50000	3200000
ggw betaalbaar	85	52	32000	1664000
		398	€	18.171.000,00

oude vaart west					
app	72	35	48000	€	1.680.000,00
app	65	56	43000	€	2.408.000,00
app	100-150	45	60000	€	2.700.000,00
app sociaal	65	80	15000	€	1.200.000,00
app beleg	65	66	18000	€	1.188.000,00
ggw vrije sector	110-150	51	50000	€	2.550.000,00
ggw betaalbaar	85	40	32000	€	1.280.000,00
		373	€	13.006.000,00	

oude vaart oost					
app david	72	36	48000		1728000
app	65	0	43000		0
app	100-150	0	60000		0
app sociaal	65	0	15000		0
app beleg	65	40	18000		720000
ggw vrije sector	110-150	21	50000		1050000
ggw betaalbaar	85	17	32000		544000
		114	€	4.042.000,00	

brandweerkavel					
app beleg	0		18000	€	-
ggw vrije sector	110-150	0	50000	€	-

School locatie					
app beleg	30		15000	€	450.000,00
ggw vrije sector	110-150	0	50000	€	-
			€	450.000,00	

galgenkampsweg					
app	100-110	3	48000	€	144.000,00
app	<100	18	43000	€	774.000,00
app	110-150	19	60000	€	1.140.000,00
app sociaal	65	0	15000	€	-
app beleg	<75	25	18000	€	450.000,00
ggw vrije sector	110-150	46	50000	€	2.300.000,00
ggw betaalbaar	85	0	32000	€	-
		111	€	4.808.000,00	

€ 40.477.000,00

Betalbaar	Sociaal	Vrij sector
90	60	64
142	60	196
36%	15%	49%

66	80	45
40		51
106	80	187
28%	21%	50%

40	0	21
17		
57	0	57
50%	0%	50%

0	30	0
0		
0	30	0
100%	0%	

25	0	86
23%	0%	77%
330	170	526
32%	17%	51%

straat	blok	hub/verdiept	totaal	p norm	App	GG
310	29				34	29
	12				30	0
	10					12
	15				15	0
	20				60	12
	50				90	
					64	52
310	136		446	1,12	229	169
					59%	43%

190	120				35	
	40				56	
	30				45	
					80	
					66	
					51	
					40	
190	70	120	380	1,02	282	91
					76%	24%

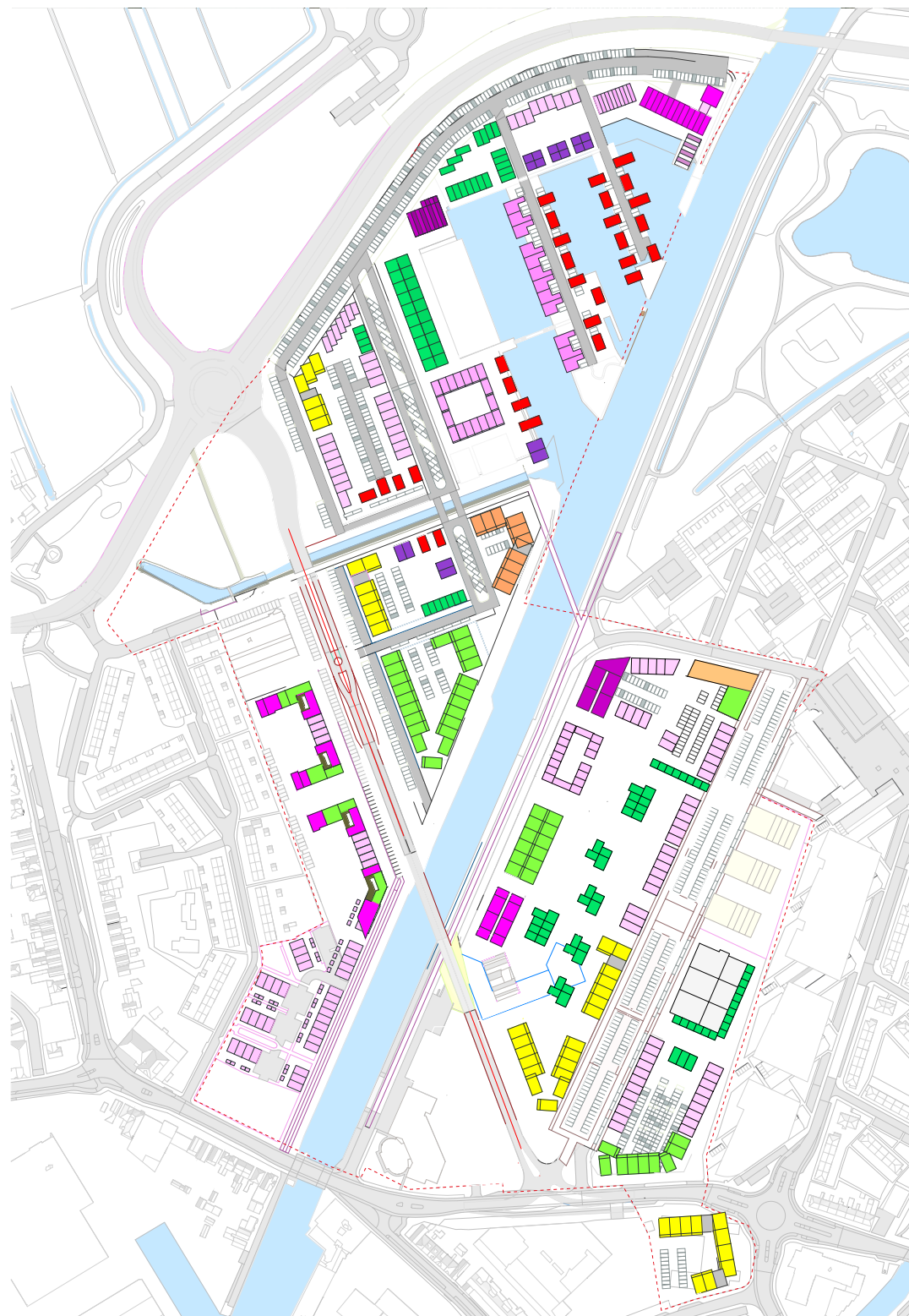
30	30				36	
0	46	0			0	
					0	
	0				0	
	35				40	
					21	
					17	
30	81	30	141	1,24	76	38
					67%	33%

0	18	0			0	
0	18	0			30	
0	18	0	18	0,60	30	0
						0%

42	100				3	
					18	
					19	
					0	
					30	
					46	
					0	
42	100		142	1,28	70	46
					0%	41%
					687	344
					67%	33%

1031

Programma tel model





ARCHITECTUUR | STEDENBOUW
RESEARCH | ENGINEERING

Landgoed de Olmenhorst
Lisserweg 487d
2165 AS Lissersbroek

De Kleine Campus
Statenlaan 8
6828 WE Arnhem

t +31 (0) 252 414777
info@faro.nl | www.faro.nl